



**FLOOR SPACE:**  
1,467 sq.ft. ground floor  
1,467 sq.ft. main floor  
2,934 sq.ft. total

**SPECIFICATIONS:**

4 bedrooms, Master bedroom  
with private bathroom  
4 bathrooms  
Laundry room / mechanical room  
Kitchen, dining room  
Living room  
Family room and play room  
Pine and ceramic tile floors  
Heated floors  
Stone fireplace  
Screened veranda  
Outdoor Spa (optional)  
Outdoor sauna (optional)  
Classic New England style siding

**SUPERFICIE :**  
1,467 pi.ca. sous-sol  
1,467 pi.ca. rez-de-chaussée  
2,934 pi.ca. total

**CARACTÉRISTIQUES :**

4 chambres à coucher, dont chambre des  
maîtres avec salle de bain  
4 salles de bain  
Salle de lavage / salle mécanique  
Cuisine, coin déjeuner  
Salon  
Salle familiale, salle de jeux  
Revêtement de plancher de pin et céramique  
Plancher chauffant sur dalle  
Foyer de pierres  
Véranda grillagée  
Spa extérieur (optionnel)  
Sauna extérieur (optionnel)  
Recouvrement extérieur style  
Nouvelle-Angleterre

